

# ParcVital

## Betreutes Wohnen für Senioren



WALTER ZINK STIFTUNG  
*gesund älter werden*

### **Vermieter**

Zink Gewerbepark GmbH  
Grabenstrasse 32  
72669 Unterensingen  
Tel.: 07022 979443 – 0

Email: [christina.zink@zink-gewerbepark.de](mailto:christina.zink@zink-gewerbepark.de)

Die Wohnanlage ParcVital Betreutes Wohnen für Senioren bietet Mietwohnungen mit altersgerecht gestaltetem und barrierefreien Wohnraum für Senioren an.

Mit Hilfe des enthaltenen Grundservice werden die Senioren von den Verpflichtungen und Lasten, die durch das Wohneigentum entstehen befreit.

Zusätzlich können Dienstleistungen von Dritten bei Bedarf vermittelt werden, so können ältere Menschen in ihrem eigenen Haushalt ein selbstbestimmtes Leben führen. Keine Vermittlung von medizinischen und pflegerischen Leistungen.

## **Die Wohnungen**

### **Die Wohnungen sind ausgestattet mit:**

Einbauküche (ist vom Mieter abzulösen)

Behindertengerechtes Badezimmer

Telefonanschluss

Antennenanschluss für Radio und TV

Zu jeder Wohnung gehört ein Stellplatz, ein Kellerabstellraum und Fahrradstellplatz

### **Grundservice**

Der Service umfasst die regelmäßige Wartung der Haustechnik, die Straßenreinigung, den Winterdienst, die Grundreinigung der gemeinsamen Verkehrsflächen, die Gartenpflege, die Unterstützung bei der Einstellung und Problemlösung von elektronischen Geräten (z.B. Klingelanlage).

### **Individueller Betreuungsservice**

Der Individuelle Betreuungsservice kann von den Bewohnern angefragt und kostenpflichtig gebucht werden. Der Betreuer steht für Fragen der sozialen Alltagsbetreuung zur Verfügung. Keine medizinische oder pflegerische Betreuung.

### **Notrufanlage**

Bei Bedarf kann ein Notruf mit der Notrufempfangsstelle vom DRK Nürtingen installiert werden.

## Gemeinschaftseinrichtungen

Stehen allen Bewohnern zur Verfügung

- Gemeinschaftsraum (Stundenweise)
- Gartenanlage
- Dachterrasse

## Impressionen







